



五矿二十三冶

建百年工程 筑传世精品

五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

推介资料 Promotional materials

本文件适用范围：公司宣传、产品介绍、发展计划、商务推介等

SCOPE OF APPLICATION: Company publicity, product introduction, development plan, business introduction, etc.

目录

CONTENTS



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

01

公司介绍

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aenean commodo ligula eget dolor. Lorem ipsum dolor sit amet ;

02

文化及荣誉

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aenean commodo ligula eget dolor. Lorem ipsum dolor sit amet ;

03

产品服务

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aenean commodo ligula eget dolor. Lorem ipsum dolor sit amet ;

04

项目简介

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aenean commodo ligula eget dolor. Lorem ipsum dolor sit amet ;

公司介绍

Company Introduction

忠信厚德

共创共赢

五矿瑞和（上海）建设有限公司(原名上海金桥瑞和装饰工程有限公司) 1993年成立以来，经过多次的股权变动，于2004年正式成为五矿集团全资下属公司，2019年遵照五矿集团整体改革部署的要求，提升施工企业综合管理水平，提升对客户的服务、履约能力，将五矿瑞和整体并入五矿二十三冶。

五矿瑞和是一家以建筑幕墙、建筑施工、装饰装修为主，集设计、加工制作、施工服务综合于一体的建筑装饰企业。公司拥有建筑装饰装修工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包一级等专业资质；凭借着坚实的技术力量、雄厚的资金实力和优良的企业管理，在全国各地承接了众多的建筑幕墙设计与施工安装工程，并获得了“鲁班奖”、“白玉兰奖”、“优良工程”、“十佳建筑”等多项殊荣；并通过ISO9001质量体系认证、ISO14001环境管理体系认证、OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证。



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



发展历程

Development History

五矿瑞和（上海）建设有限公司是一家拥有27年历史，
具有辉煌历史，以及具有高度社会责任感和履约能力的中央企业。

2019

新的征程：2019年遵照五矿集团整体改革部署的要求，提升施工企业综合管理水平，提升对客户的服务、履约能力，将五矿瑞和整体并入五矿二十三冶

2016

以五矿建设为主，整合五矿集团地产业务，成立五矿地产有限公司，五矿瑞和并入五矿地产

2004

股权变更，东方有色并入中国五矿集团，正式成为中国五矿集团全资子公司，隶属五矿集团香港上市公司五矿建设

1999

有色集团香港上市公司东方有色收购

1993

成立，港资和上海金桥政府合资



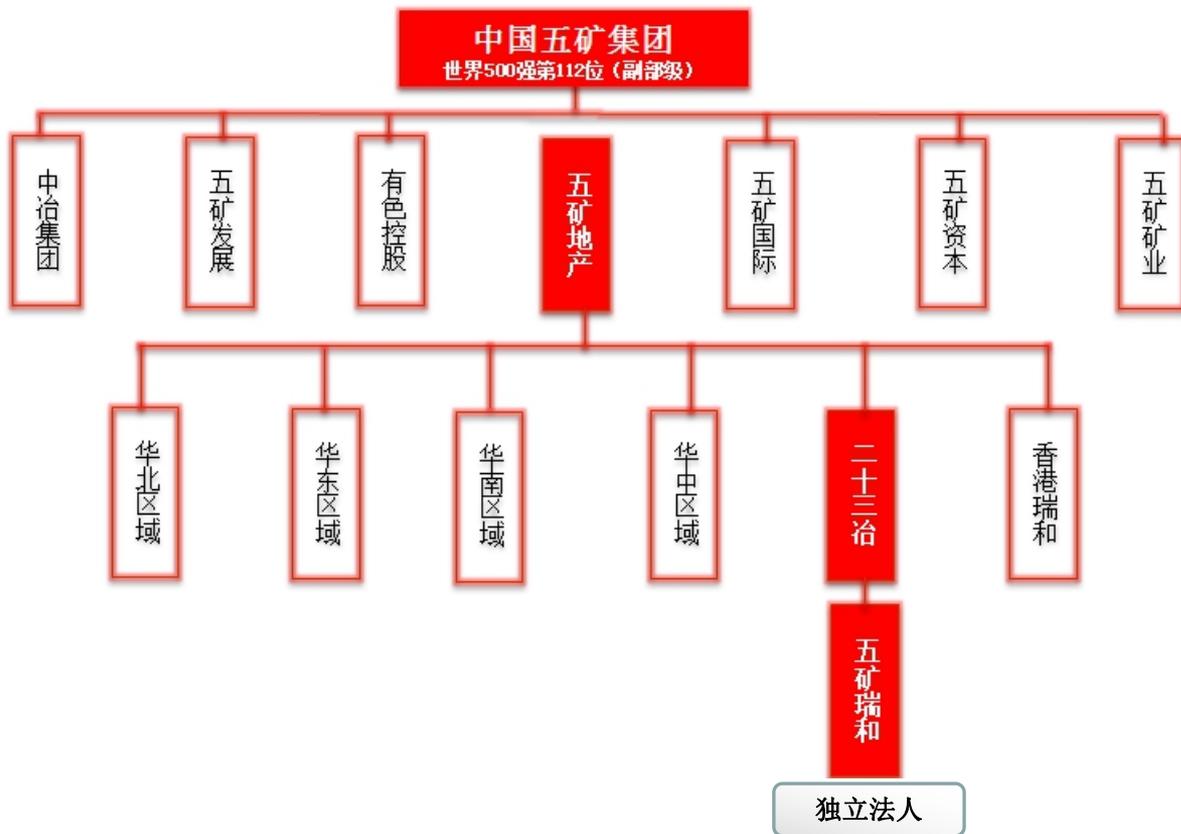
组织架构

Organisation structure



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



五矿二十三冶资质

- ★ **建筑装饰装修工程**
专业承包（一）级资质
- ★ **国家冶金工程施工**
总承包特级
- ★ **建筑工程、矿山工程、市政公用工程、机电工程**
施工总承包壹级
- ★ **消防设施工程、建筑机电工程、钢结构工程**
专业施工承包壹级
- ★ **公路工程、电力工程、石油化工工程**
施工总承包贰级
- ★ **铁路工程、水利水电工程**
施工总承包叁级
- ★ **房地产开发、物业服务**
壹级

五矿瑞和资质

- ★ **建筑装饰装修工程**
专业承包（二）级资质
- ★ **建筑幕墙工程施工**
专业承包（一）级资质
- ★ **建筑幕墙工程设计**
专项（甲）级资质
- ★ **建筑金属屋面设计与施工**
（特）级资质
- ★ **钢结构工程施工**
专业承包（三）级资质

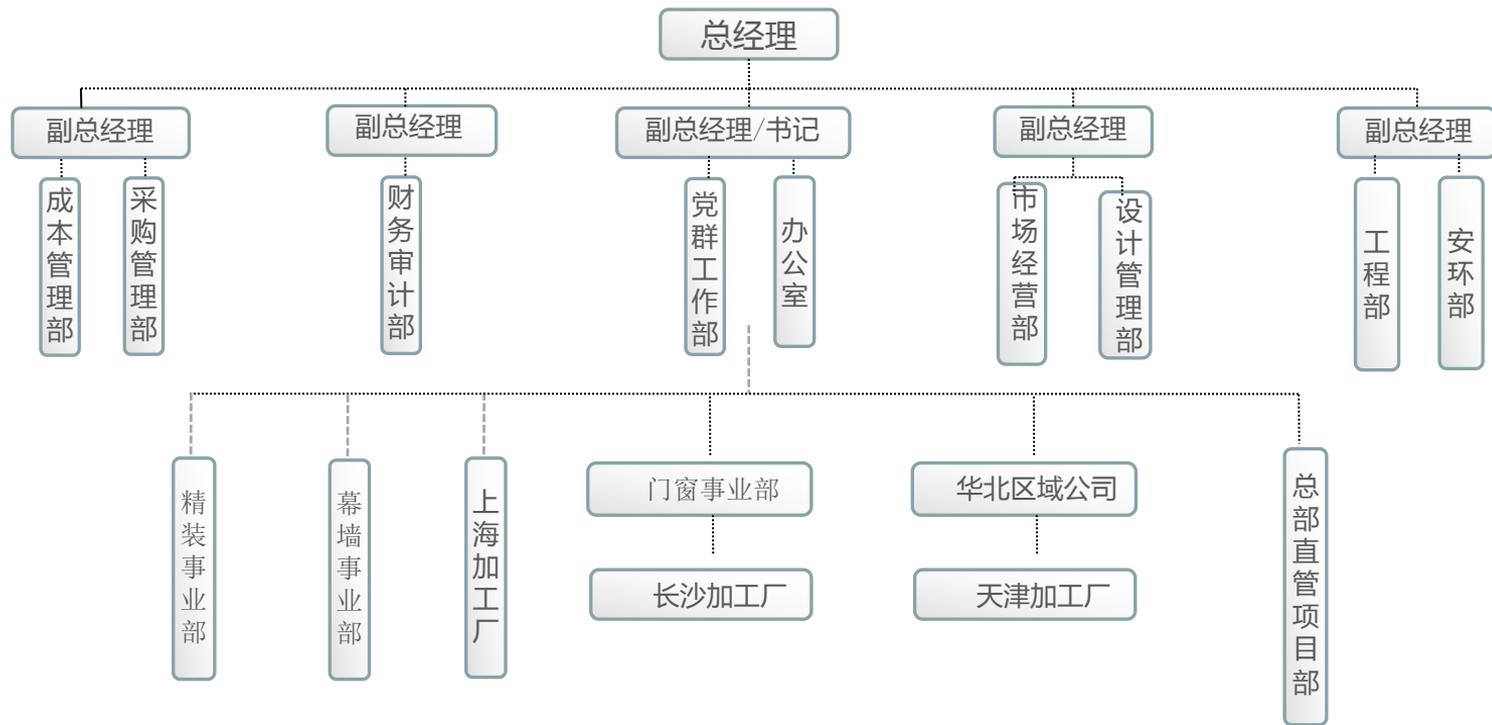
管理架构

Management structure



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



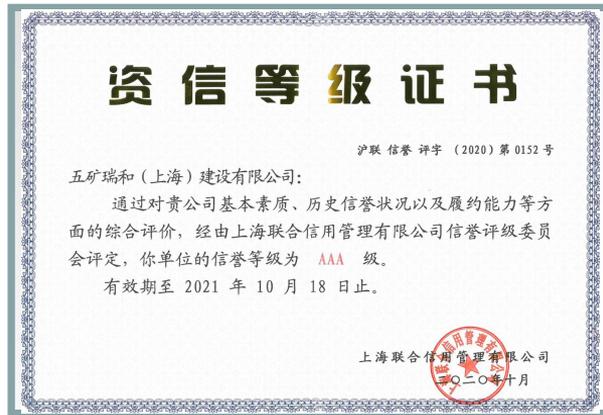
企业资质

Enterprise qualification



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



体系认证证书

System certification



五矿瑞和(上海)建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



CERTIFICATE 质量管理体系认证证书

证书编号: 00219Q26485R2M

兹证明

五矿瑞和(上海)建设有限公司

统一社会信用代码: 913100007246464F
住所: 上海市静安区江苏路299弄40号1401室
与其他场所共同构成的单一管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》

覆盖的产品和服务

建筑幕墙的设计、制造、铝合金门窗的制作

与其他场所共同构成的单一管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》

和 GB/T50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

覆盖的产品和服务

建筑幕墙和铝合金门窗的安装施工

覆盖的各场所及认证范围见附件

生效日期: 2019年11月22日 有效期至: 2022年11月17日

注册号: CQM-02-2005-0274-0001

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询, 也可通过证书
唯一验证码: 00219Q26485R2M 进行验证)

王



二零一九年十一月二十二日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

GB/T 19001

方圆标志认证集团

地址: 北京海定区展览路37号 100048

http://www.cqm.com.cn



CERTIFICATE 环境管理体系认证证书

附件(第1页共1页)

证书编号: 00219E33536R3M

场所名称	认证地址(邮编)	覆盖的产品及过程
五矿瑞和(上海)建设有限公司	上海中法苏浙区杨林路97弄 40号主楼(200048)	建筑幕墙的设计、安装施工, 铝合金门窗的安装施工及认证范围内的管理活动
上海矿天建筑材料有限公司	上海中法苏浙区苏地路446号 (201401)	建筑幕墙, 铝合金门窗的制作

生效日期: 2019年11月22日

有效期至: 2022年11月17日

注册号: CQM-02-2005-0274-0002

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询, 也可通过证书
唯一验证码: 00219E33536R3M 进行验证)

王



二零一九年十一月二十二日



中国认可
环境体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

GB/T 24001

方圆标志认证集团

地址: 北京海定区展览路37号 100048

http://www.cqm.com.cn



CERTIFICATE 职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 00219S23089R3M

兹证明

五矿瑞和(上海)建设有限公司

统一社会信用代码: 913100007246464F
住所: 上海市静安区江苏路299弄40号1401室

与其他场所共同构成的单一管理体系符合

ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

覆盖的产品和服务

建筑幕墙的设计、制造及安装施工, 铝合金门窗的安装施工及相关管理活动

覆盖的各场所及认证范围见附件

生效日期: 2019年11月22日

有效期至: 2022年11月17日

注册号: CQM-02-2005-0274-0003

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询, 也可通过证书
唯一验证码: 00219S23089R3M 进行验证)

王



二零一九年十一月二十二日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M

GB/T 28001

方圆标志认证集团

地址: 北京海定区展览路37号 100048

http://www.cqm.com.cn



02 0026470



02 0080756



02 0041982

02 文化及荣誉

Culture and honour



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

品牌价值

Brand Value



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

央企背景

重视社会责任、重视履约、重视信誉

01

运营资金能力

上级公司为五矿二十三冶和五矿地产，具备强大的资金准备和融资能力

02

技术和施工管理经验

悠久的历史，深厚的技术沉淀以及施工管理经验沉淀。

03

TOP20地产合作经验

承接过多个标志性工程，熟悉业主的管理模式

04

独立第三方检测

行业中少数的独立引进第三方实测实量作为公司安全质量管理的企业

05

良好的信誉

与供货商、劳务队建立的良好信用优势

06

外围护综合技术能力

幕墙企业中少有的同时具备金属屋面和幕墙的设计施工能力的企业

07

BIM+3D扫描

具备复杂幕墙形式BIM技术结合3D扫描技术的应用经验

08

企业荣誉

Corporate honor



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



曾多次获得“鲁班奖”、“国家优质工程奖”“白玉兰奖”、“天堂杯”“金奖海河杯”、“扬子杯”、“上海市优质建筑装饰奖”等省、市优奖项，“上海市信得过建筑装饰企业”称号

合作伙伴

Partners



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



03 产品及服务

Products and services



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

客户定位

Customer Orientation



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

中粮、华润、中建钢构、金茂华中、
越秀地产华中、建发地产华中、当
代置业等

长期客户

内部客户

五矿地产

公投市场的幕墙工程、幕墙短缺业
绩类的工程、华东区域市场的总承
包业务、集团业绩短缺类别的总承
包类项目

机会客户

设置重点
城市区域

核心区域：长沙、武汉、成都
重点区域：西安、青岛、北京 等

业务定位

Business positioning



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



建筑总承包

General contractor



精装修

Interior decoration



幕墙、金属屋面

Curtain Wall, metal roof



门窗

Building doors and windows

04 项目简介

Project profile



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

业绩简介（精装修）

Performance profile



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

序号	项目名称	合同金额(万元)	主资质类别	合同签订时间	获奖情况
1	万境财智中心建筑装饰及石材幕墙工程	6000	装饰装修 建筑幕墙	2013.09	鲁班奖
2	浏阳国宾府精装修项目	1500	装饰装修	2018.06	
3	万境水岸一期公共空间装饰及外墙石材干挂工程	2500	装饰装修 建筑幕墙	2012.01	省优
4	万境水岸二期公共空间装饰及外墙石材干挂工程	5500	装饰装修 建筑幕墙	2013.12	省优
5	万境水岸三期公共空间装饰及外墙石材干挂工程	2000	装饰装修 建筑幕墙	2015.06	
6	万境水岸五期文苑公共空间装饰及外墙石材干挂工程	3000	装饰装修 建筑幕墙	2016.01	省优
7	万境水岸会所装饰及石材干挂工程	1200	装饰装修 建筑幕墙	2011.01	
8	万境潇湘会所及售楼部装饰工程	900	装饰装修 建筑幕墙	2019.05	
9	湘潭万境水岸售楼部装饰工程	1050	装饰装修 建筑幕墙	2015.06	
10	五矿万境蓝山1-5批公共空间装饰及外墙石材干挂工程	7000	装饰装修 建筑幕墙	2015.06	省优
11	五矿万境蓝山25#、27#公区及户内批量精装修工程	2000	装饰装修 建筑幕墙	2016.07	

业绩简介 (精装修)

Performance profile



五矿瑞和 (上海) 建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd

序号	项目名称	合同金额(万元)	主资质类别	合同签订时间	获奖情况
12	五矿澜悦云玺G1-G7栋公共空间及户内批量精装修工程	3300	装饰装修	2019.10	
13	北京奥运会三大场馆之一国家体育馆	3200	金属屋面	2016.09	鲁班奖
14	西安丝路国际会展中心项目展览中心一期A、B地块	3.7亿	建筑幕墙	2019.1	国优
15	天津文化中心商业体幕墙工程	6500	建筑幕墙	2017.10	鲁班奖
16	长沙五矿旷代LIVE商业体工程	4000	装饰装修 建筑幕墙	2018.11	
17	金茂建发玺悦批量精装修工程	3000	装饰装修	在建	
18	金茂梅溪湖华府批量精装修工程	2800	装饰装修	在建	
19	金茂建发铂悦批量精装修工程	3400	装饰装修	在建	
20	金茂建发观悦批量精装修工程	3200	装饰装修	在建	
21	金茂武汉阳逻P060、P001\ P004地块公区及户内批量精装修工程	7000	装饰装修	在建	
22					

项目介绍

Introduction To Key Projects

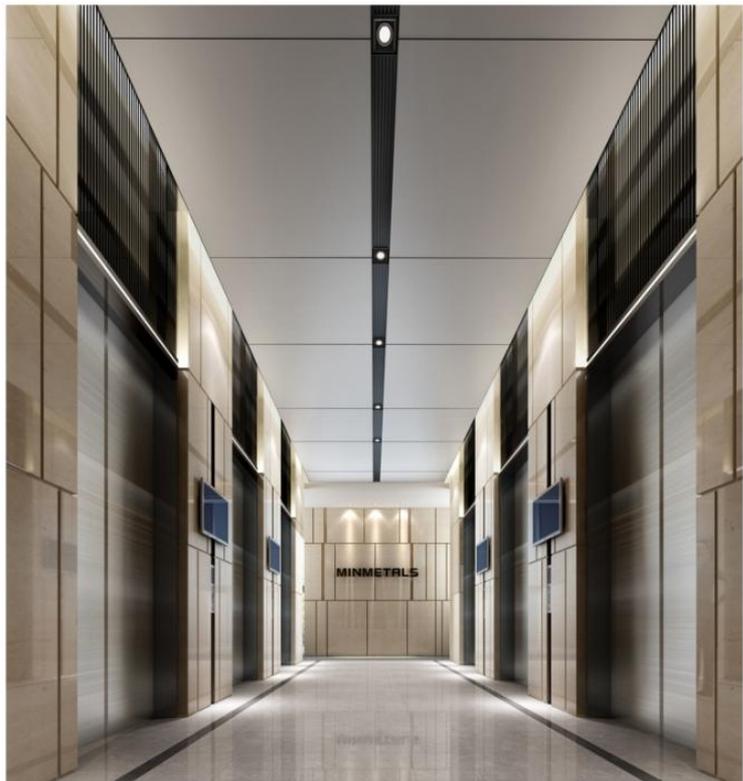
长沙万境财智中心

建筑高度：100米

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、装饰

施工面积：42000平米幕墙+36029平米装饰

工程质量：鲁班奖



项目介绍

Introduction To Key Projects

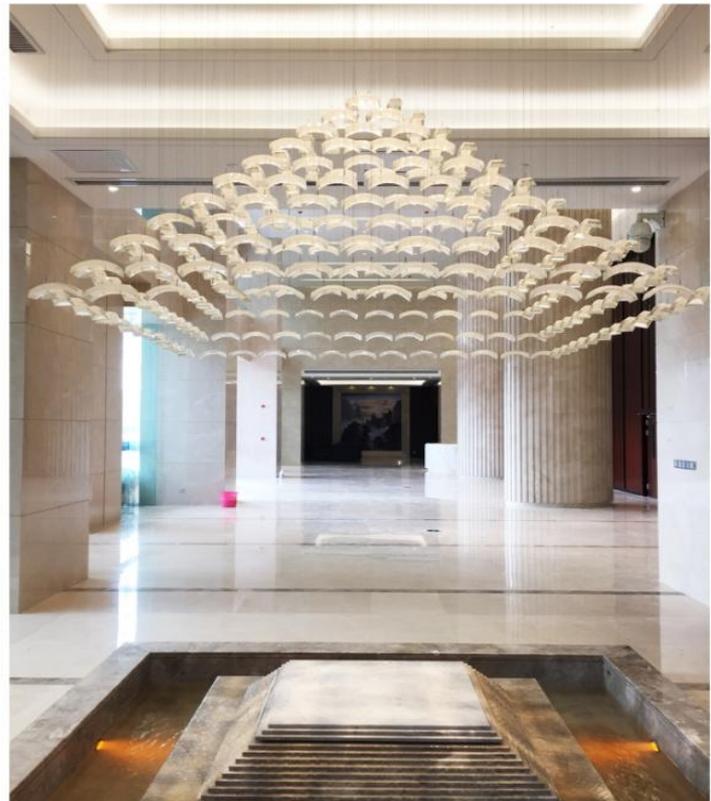
长沙万境财智中心

建筑高度：100米

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、装饰

施工面积：42000平米幕墙+36029平米装饰

工程质量：鲁班奖



项目介绍

Introduction To Key Projects

长沙万境财智中心

建筑高度：100米

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、装饰

施工面积：42000平米幕墙+36029平米装饰

工程质量：鲁班奖



项目介绍

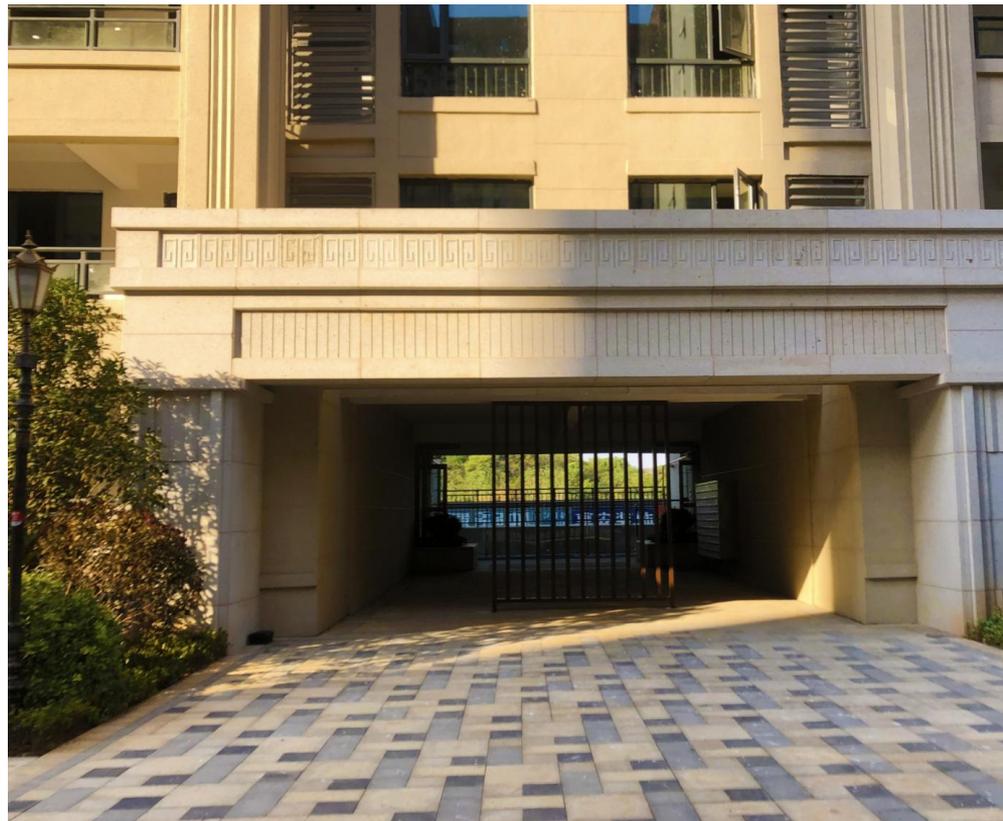
Introduction To Key Projects

万境水岸二期
公共空间装饰及外墙石材干挂工程

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、装饰

合同金额：5500万

合同时间：2013.12



项目介绍

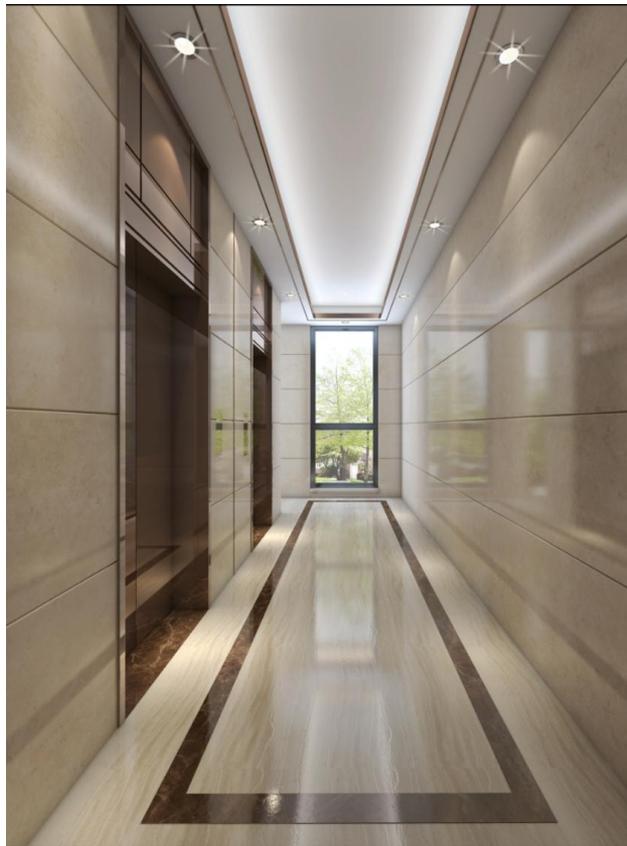
Introduction To Key Projects

万境水岸三期
公共空间装饰及外墙石材干挂工程

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、装饰

合同金额：2000万

合同时间：2015.06



项目介绍

Introduction To Key Projects

万境水岸五期-文苑
公共空间装饰及外墙石材干挂工程

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、装饰

合同金额：1200万

合同时间：2016.01



项目介绍

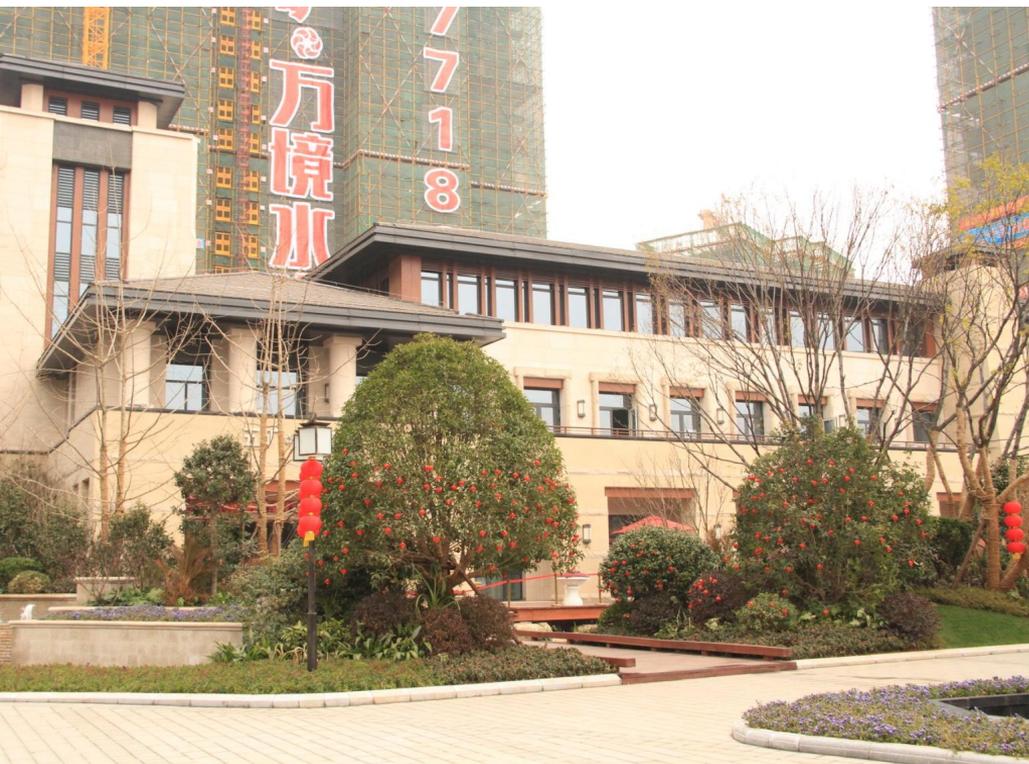
Introduction To Key Projects

万境水岸会所装饰及石材干挂工程

施工内容：石材幕墙、装饰

合同金额：3000万

合同时间：2011.01



项目介绍

Introduction To Key Projects

岳阳和茂苑项目示范区幕墙工程

施工内容：玻璃幕墙、穿孔铝板幕墙、帕莱斯板、光电玻璃

施工面积：3000平米

合同时间：2018



项目介绍

Introduction To Key Projects

长沙金茂观悦售楼部及精装工程

施工内容：玻璃幕墙、石材幕墙、金属幕墙、精装修

施工面积：60000平米

合同金额：5300万

合同时间：在建



项目介绍

Introduction To Key Projects

北京奥运会三大场馆之一 国家体育馆

施工内容：金属屋面

合同金额：3200万

合同时间：2016.09



项目介绍

Introduction To Key Projects

北京奥运会三大场馆之一 国家体育馆

施工内容：金属屋面

合同金额：3200万

合同时间：2016.09



项目介绍

Introduction To Key Projects

西安丝路国际会展中心项目展览中心一期A、B地块

施工内容：玻璃幕墙、铝板幕墙

施工面积：16万平米

合同金额：3.7亿

工程质量：创国优



项目介绍

Introduction To Key Projects

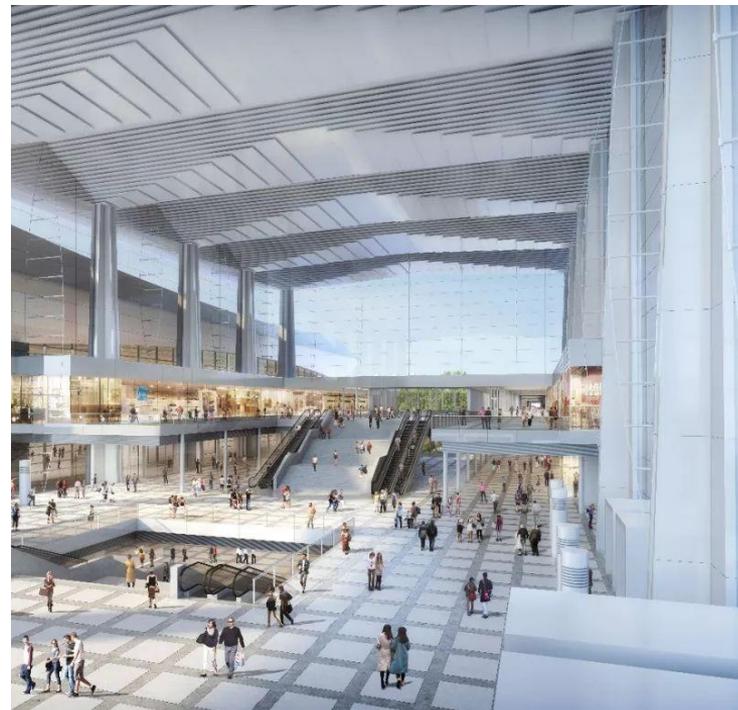
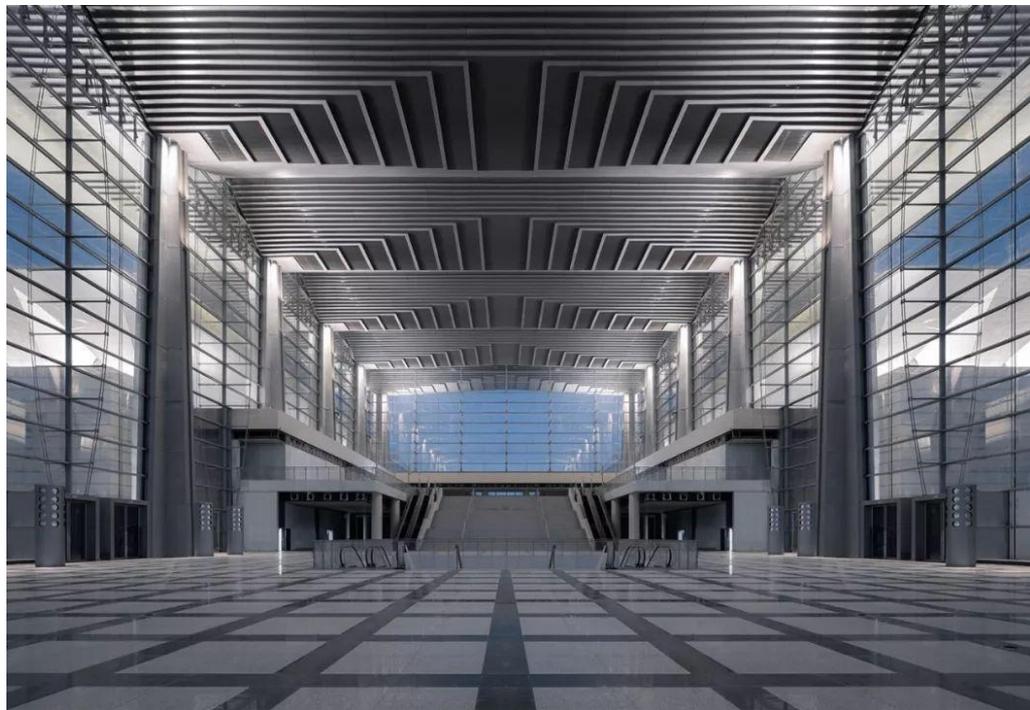
西安丝路国际会展中心项目展览中心一期A、B地块

施工内容：玻璃幕墙、铝板幕墙

施工面积：16万平米

合同金额：3.7亿

工程质量：创国优



项目介绍

Introduction To Key Projects

天津文化中心商业体幕墙工程

施工内容：石材、玻璃幕墙及采光顶等

施工面积：50000平米

合同金额：6500万

工程质量：鲁班奖



项目介绍

Introduction To Key Projects

天津文化中心商业体幕墙工程

施工内容：石材、玻璃幕墙及采光顶等

施工面积：50000平米

合同金额：6500万

工程质量：鲁班奖



项目介绍

Introduction To Key Projects

长沙五矿旷代LIVE工程

施工内容：幕墙、装饰装修

施工面积：35000平米

合同金额：4000万

合同时间：2018.11



项目介绍

Introduction To Key Projects

长沙五矿旷代LIVE工程

施工内容：幕墙、装饰装修

施工面积：35000平米

合同金额：4000万

合同时间：2018.11



CONTACT US

感谢您的观看

THANK YOU FOR WATCHING



五矿瑞和（上海）建设有限公司

Minmetals Condo (shanghai) Construction Co.,Ltd



地址：长沙市雨花区湘府东路二段208号万境财智中心北栋603-609

邮编：410116

网址：<http://www.minmetalscondo.com>

电话：0731-84119207